



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2022

№ 1880

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению администрации района от 27.09.2021 № 1733 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением акционерного общества «Самотлорнефтегаз» от 18.07.2022 № АК-исх/0157 о внесении изменений в документацию по планировке территории, в связи с корректировкой границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, учитывая протокол общественных обсуждений от 24.08.2022 № 23/22 и заключение о результатах общественных обсуждений от 24.08.2022 № 23/22 документации по планировке территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории:

1. Внести в приложения 1, 2 к постановлению администрации района от 27.09.2021 № 1733 «Об утверждении документации по планировке территории» следующие изменения:

1.1. В приложении 1 чертежи планировки территории части 1 и пункт 2.3 части 2 изложить в новой редакции согласно приложению.

1.2. В приложении 2 чертежи межевания территории части 2 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

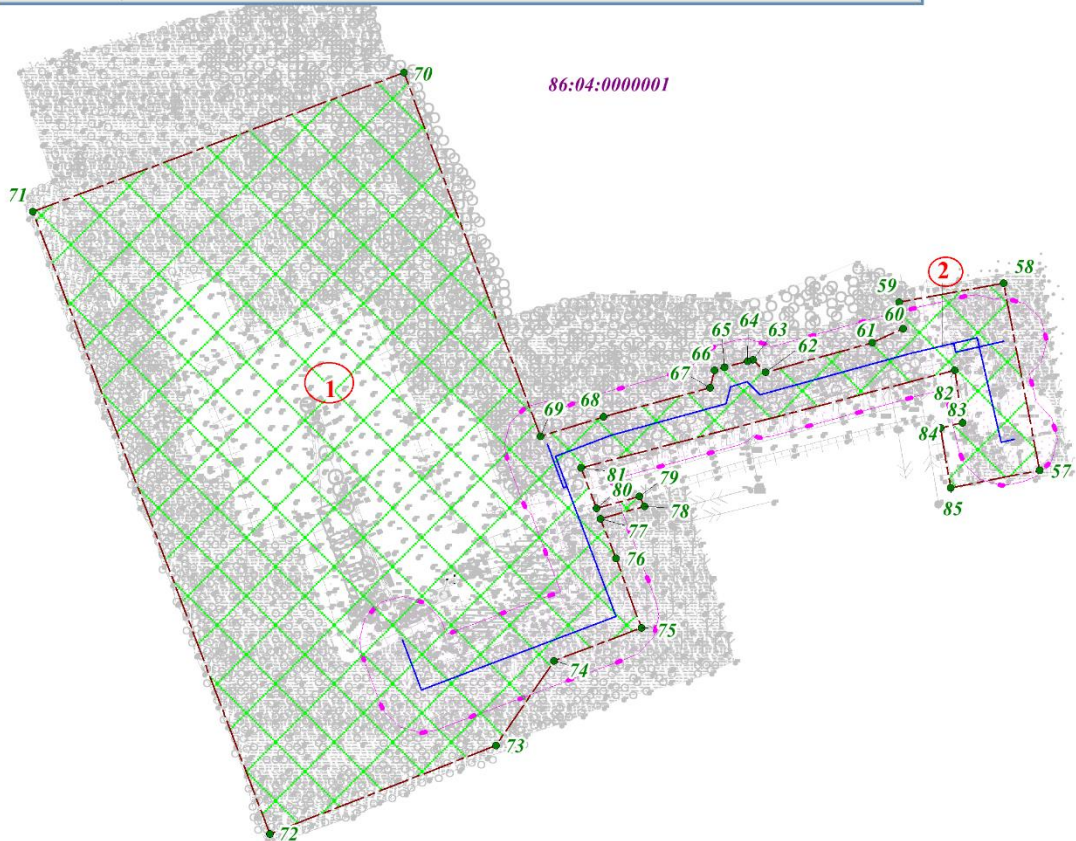
Глава района

Б.А. Саломатин

1. Чертежи планировки территории

Перечень проектируемых объектов
 капитального строительства

№ на плане	Наименование
1	Куст скважин №2185Б
2	Нефтегазопровод с куста скважин №2185Б до точки врезки в коллектор куста скважин №1956
3	Куст скважин №390Б
4	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-1)
5	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-2)
6	Куст скважин №1970
7	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1622
8	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1970
9	Куст скважин №126Е
10	Нефтегазопровод от куста скважин №126Е до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №24Е



Масштаб 1:4 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



- Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



- Трасса проектируемого объекта



- Охранная зона проектируемого объекта



5 - Номера характерных точек границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства

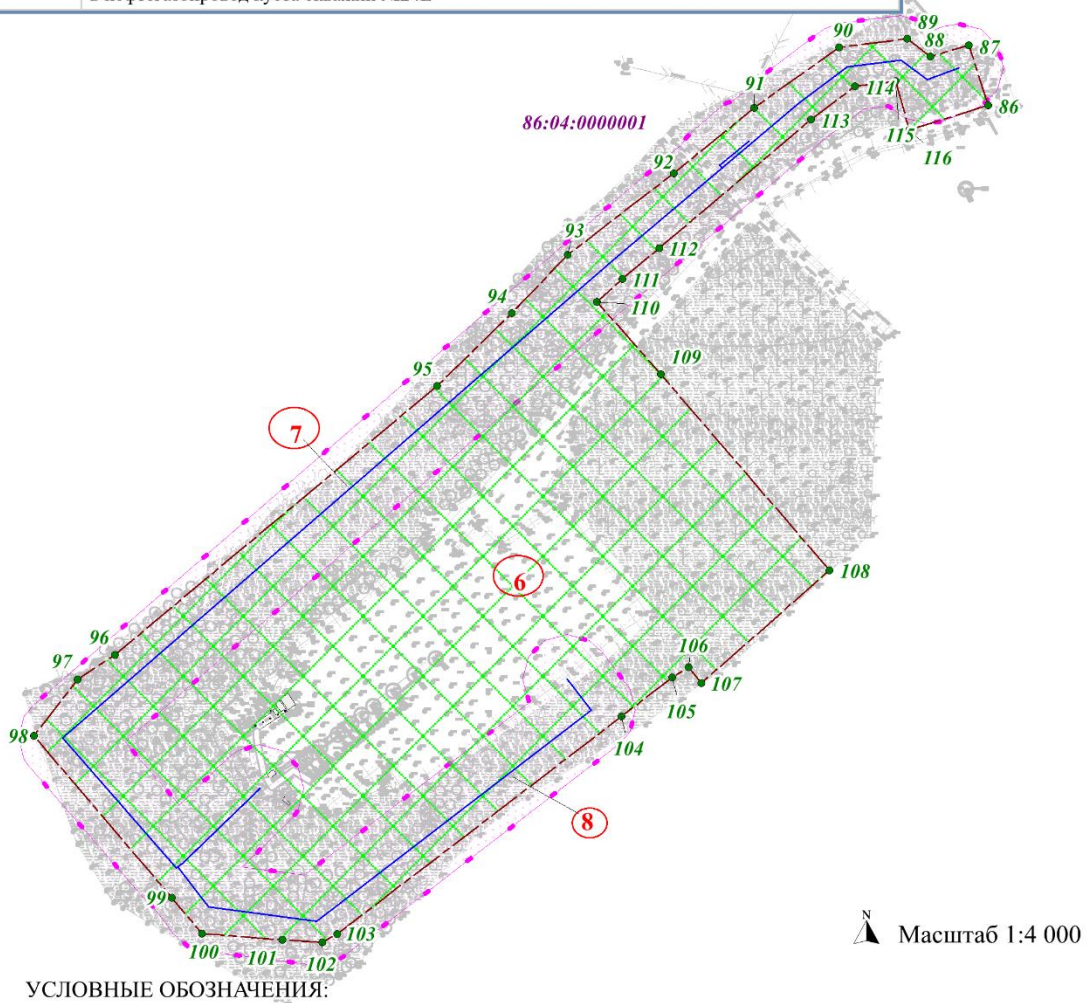


1 - Номер проектируемого объекта капитального строительства







86:04:0000001 - Номер кадастрового квартала

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование
1	Куст скважин №2185Б
2	Нефтегазопровод с куста скважин №2185Б до точки врезки в коллектор куста скважин №1956
3	Куст скважин №390Б
4	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-1)
5	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-2)
6	Куст скважин №1970
7	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1622
8	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1970
9	Куст скважин №126Е
10	Нефтегазопровод от куста скважин №126Е до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №24Е



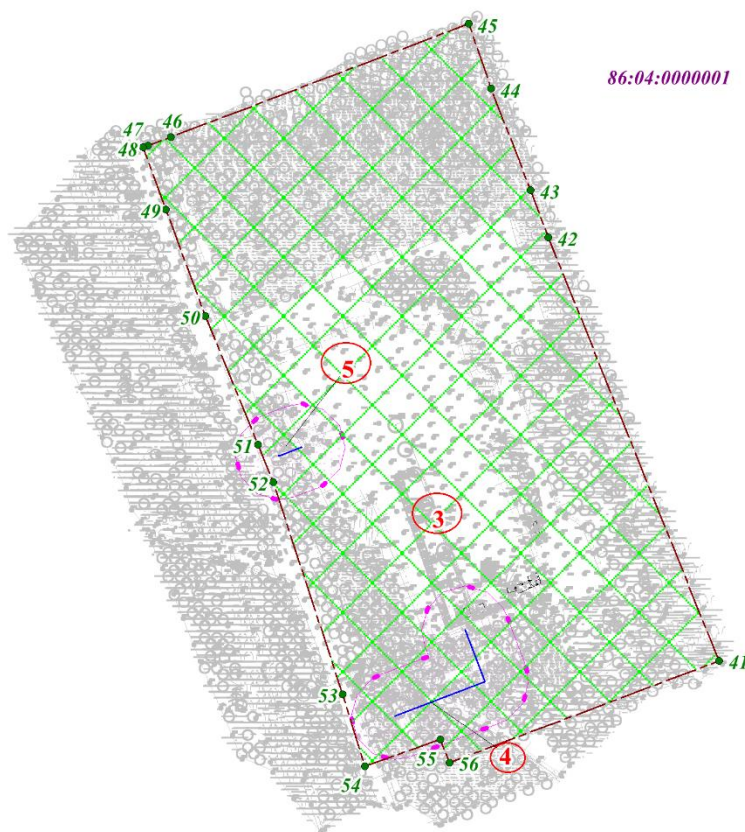
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Трасса проектируемого объекта
-  - Охранная зона проектируемого объекта
-  - Номера характерных точек границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства

86:04:0000001 - Номер кадастрового квартала

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№_па_плахе	Наименование
1	Куст скважин №2185Б
2	Нефтегазопровод с куста скважин №2185Б до точки врезки в коллектор куста скважин №1956
3	Куст скважин №390Б
4	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-1)
5	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-2)
6	Куст скважин №1970
7	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1622
8	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1970
9	Куст скважин №126Е
10	Нефтегазопровод от куста скважин №126Е до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №24Е



▲ Масштаб 1:4 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



- Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



- Трасса проектируемого объекта



- Охранная зона проектируемого объекта



- Номера характерных точек границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства

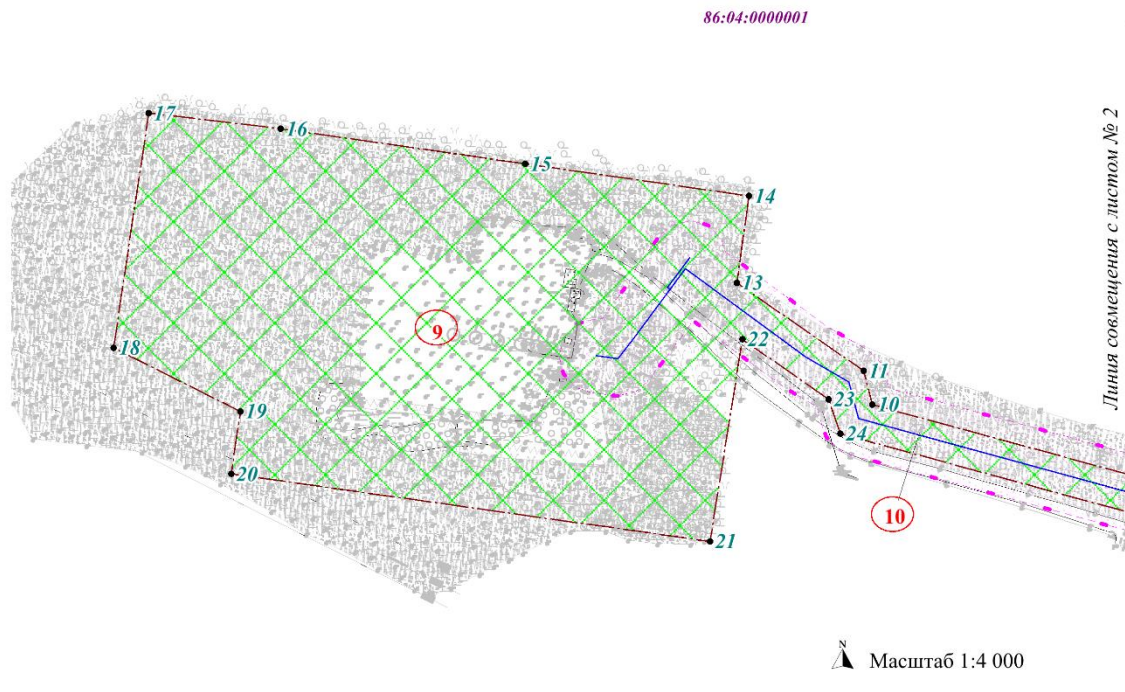
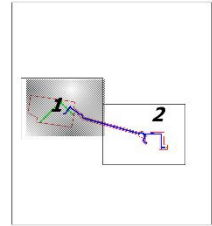


- Номер проектируемого объекта капитального строительства

86:04:0000001 - Номер кадастрового квартала

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование
1	Куст скважин №2185Б
2	Нефтегазопровод с куста скважин №2185Б до точки врезки в коллектор куста скважин №1956
3	Куст скважин №390Б
4	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-1)
5	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-2)
6	Куст скважин №1970
7	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1622
8	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1970
9	Куст скважин №126Е
10	Нефтегазопровод от куста скважин №126Е до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №24Е

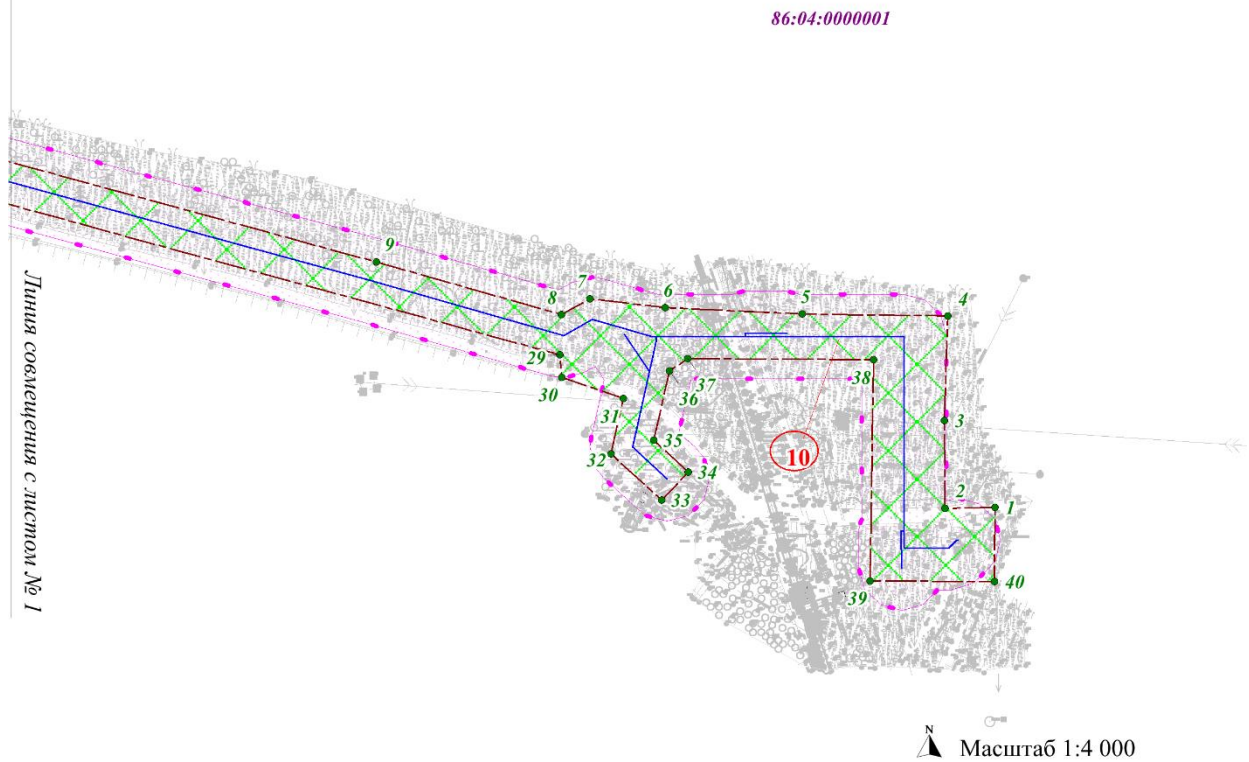
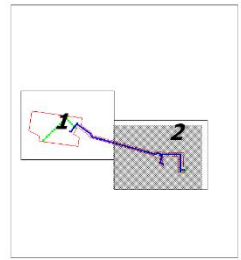
Схема
расположения листов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства | | - Трасса проектируемого объекта |
| | - Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - Охранная зона проектируемого объекта |
| | - номера характерных точек границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства | | - Номер проектируемого объекта капитального строительства |
| | | | 86:04:0000001- Номер кадастрового квартала |

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№_па_плана	Наименование
1	Куст скважин №2185Б
2	Нефтегазопровод с куста скважин №2185Б до точки врезки в коллектор куста скважин №1956
3	Куст скважин №390Б
4	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-1)
5	Нефтегазопровод от куста скважин №390Б до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №390А (от АГЗУ-2)
6	Куст скважин №1970
7	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1622
8	Нефтегазопровод от куста скважин №1970 до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №1970
9	Куст скважин №126Е
10	Нефтегазопровод от куста скважин №126Е до точки врезки в нефтегазопровод куста скважин №24Е

Схема
расположения листов

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства



- Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



- Трасса проектируемого объекта



- Охранная зона проектируемого объекта



- Номера характерных точек границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства



- Номер проектируемого объекта капитального строительства

86:04:0000001 - Номер кадастрового квартала

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

№	X	Y
1	957885.73	4411570.49
2	957885.28	4411541.11
3	957937.17	4411540.79
4	957998.95	4411542.69
5	958000.16	4411456.69
6	958003.96	4411375.91
7	958009.29	4411331.43
8	957999.85	4411314.44
9	958031.09	4411205.24
10	958138.94	4410810.38
11	958161.42	4410804.48
12	958220.58	4410719.20
13	958220.58	4410719.19
14	958278.88	4410727.56
15	958300.44	4410577.08
16	958323.94	4410413.05
17	958334.35	4410324.28
18	958176.96	4410300.87
19	958134.20	4410385.89
20	958092.24	4410379.78
21	958047.11	4410701.15
22	958182.82	4410723.02
23	958142.33	4410780.83
24	958119.47	4410788.85
25	957976.20	4411313.59
26	957962.92	4411314.80
27	957950.38	4411351.04
28	957917.64	4411343.81
29	957890.11	4411373.77
30	957906.72	4411389.48
31	957925.54	4411369.17
32	957966.46	4411378.40
33	957973.78	4411389.18
34	957973.12	4411498.99
35	957842.24	4411496.79
36	957841.93	4411570.19
37	988357.99	4428407.79
38	988600.83	4428309.96
39	988627.80	4428299.64
40	988686.06	4428277.14
41	988723.29	4428264.21
42	988650.20	4428071.64
43	988481.96	4428143.48
44	988460.35	4428152.16
45	988338.79	4428191.87
46	988297.61	4428204.90

47	988312.87	4428248.10
48	988299.52	4428253.38
49	984780.14	4428466.06
50	984888.58	4428444.92
51	984877.40	4428384.51
52	984862.30	4428386.84
53	984853.95	4428368.71
54	984836.85	4428307.05
55	984844.14	4428299.65
56	984843.36	4428296.62
57	984839.83	4428283.04
58	984837.99	4428277.21
59	984827.95	4428274.58
60	984811.22	4428212.95
61	984799.86	4428176.37
62	985010.87	4428097.08
63	984940.74	4427910.41
64	984929.95	4427881.88
65	984569.21	4428019.41
66	984620.49	4428150.65
67	984669.43	4428184.07
68	984688.59	4428234.90
69	984751.86	4428211.06
70	984759.10	4428236.60
71	984764.91	4428233.94
72	984757.94	4428208.75
73	984781.48	4428199.88
74	984837.99	4428416.52
75	984807.63	4428421.36
76	984804.61	4428408.36
77	984769.88	4428414.41
78	981422.68	4430831.66
79	981456.42	4430820.53
80	981450.02	4430798.95
81	981460.22	4430785.72
82	981455.41	4430747.28
83	981421.24	4430698.92
84	981383.94	4430653.40
85	981337.76	4430593.36
86	981304.70	4430561.67
87	981263.43	4430519.37
88	981111.17	4430336.91
89	981097.31	4430315.79
90	981065.36	4430291.05
91	980973.53	4430369.08
92	980953.39	4430386.32
93	980949.89	4430431.74

94	980948.33	4430454.48
95	980953.08	4430462.88
96	981076.46	4430623.86
97	981098.37	4430652.58
98	981104.10	4430662.03
99	981095.10	4430669.04
100	981159.01	4430741.74
101	981270.13	4430646.29


102	981311.12	4430609.94
103	981324.10	4430624.43
104	981341.68	4430645.21
105	981414.44	4430731.27
106	981433.34	4430756.26
107	981436.21	4430779.19
108	981408.76	4430787.00

2.3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Общая площадь территории, на которой планируется размещение объекта капитального строительства (зона планируемого размещения объекта) имеет сложную конфигурацию и составляет – 39,3856 га.


2. Чертежи межевания территории


Условные обозначения

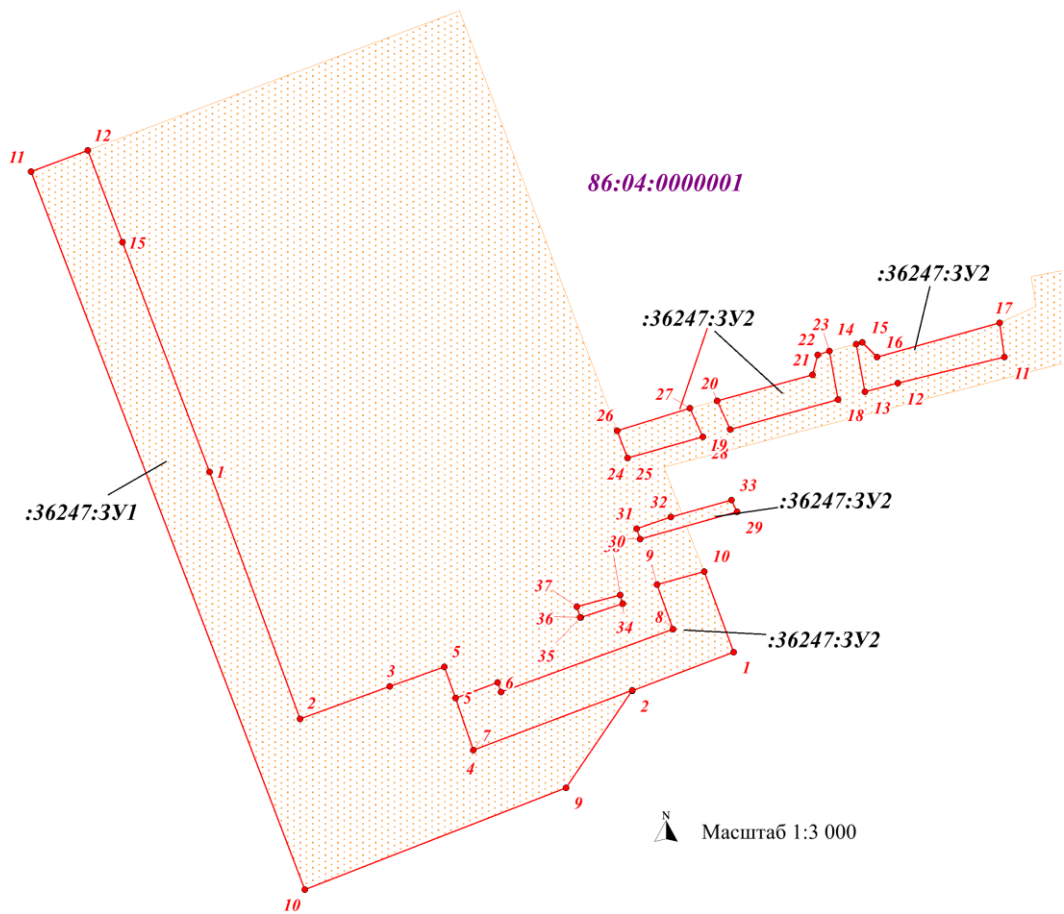
 - границы образуемого земельного участка

86:04:0000001:36247 - номер образуемого земельного участка


86:04:0000001 - номер кадастрового квартала

 n1 - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка

 - границы планируемых элементов планировочной структуры




Условные обозначения

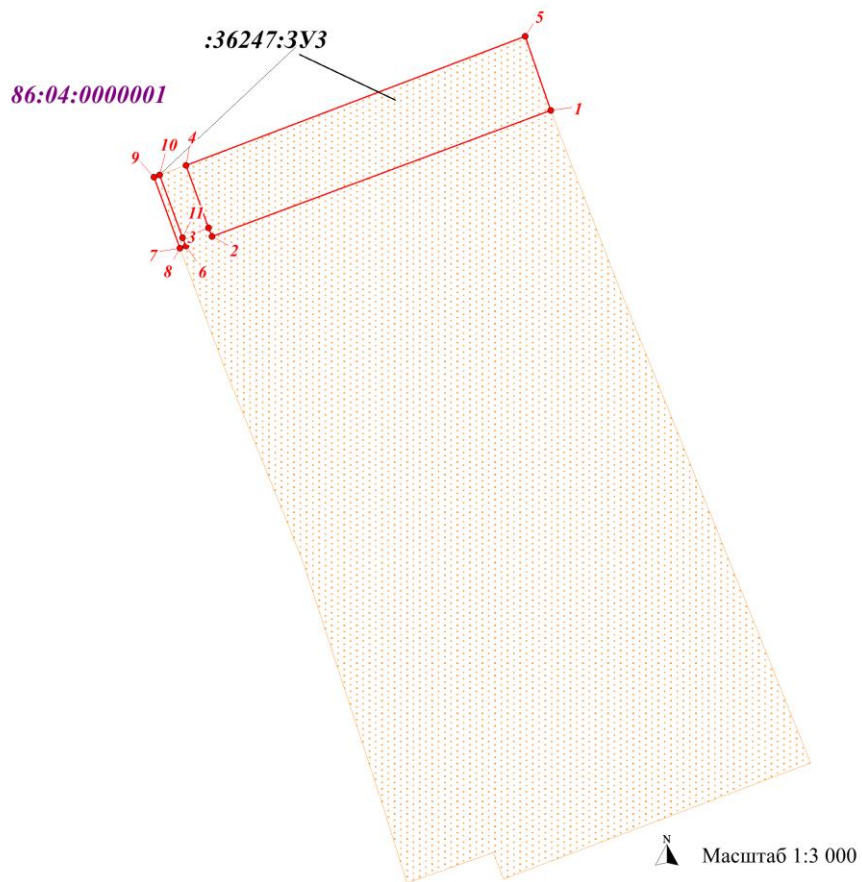
 - границы образуемого земельного участка




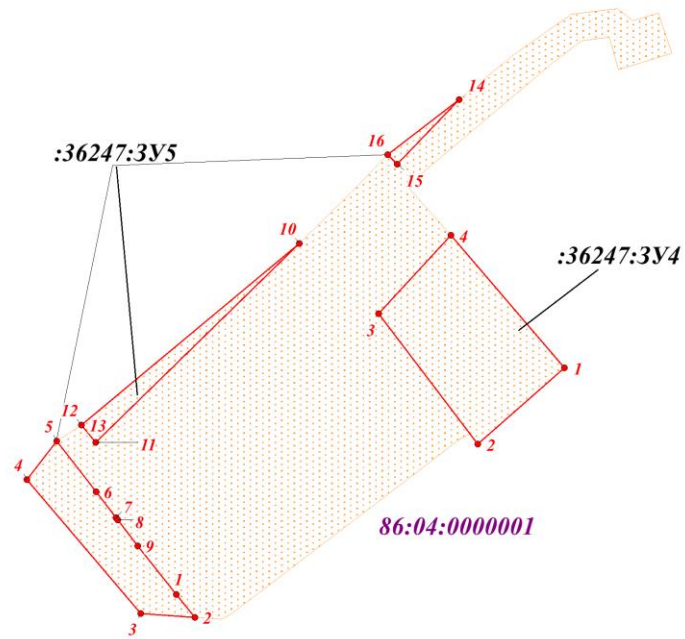
86:04:000001:36247 - номер образуемого земельного участка

86:04:000001 - номер кадастрового квартала

 **n1** - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка

 - границы планируемых элементов планировочной структуры



Условные обозначения - границы образуемого земельного участка**86:04:0000001:36247** - номер образуемого земельного участка**86:04:0000001** - номер кадастрового квартала - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка - границы планируемых элементов планировочной структуры Масштаб 1:5 000

Условные обозначения

- границы образуемого земельного участка

86:04:0000001:36247 - номер образуемого земельного участка

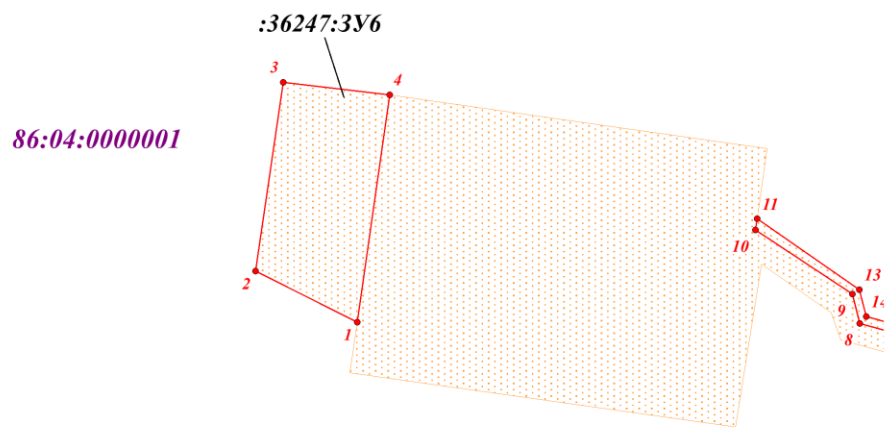
86:04:0000001 - номер кадастрового квартала




n1 - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка




- границы планируемых элементов планировочной структуры




 Масштаб 1:5 000


Условные обозначения

 - границы образуемого земельного участка

86:04:0000001:36247 - номер образуемого земельного участка

86:04:0000001 - номер кадастрового квартала

 *n1* - точка и номер поворота границ образуемого земельного участка

 - границы планируемых элементов планировочной структуры

